

浙江健跳控股集团有限公司浙东南现代大宗商品物流园区 (一期)项目(先行)竣工环境保护验收意见

2025年2月15日,浙江健跳控股集团有限公司根据《浙江健跳控股集团有限公司浙东南现代大宗商品物流园区(一期)项目(先行)竣工环境保护验收监测调查表》。并对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》,严格依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术规范/指南、本项目环境影响降级登记表和审批部门审批决定等要求对本项目进行验收,经认真讨论,形成验收意见如下:

一、工程建设基本情况

(一)建设地点、规模、主要建设内容

建设地点:三门县健跳镇七市塘工业区块;

建设规模:散货泊位设计通过能力约148万t/a,钢材(钢材均为新料,不涉及机加工)等件杂货设计通过能力约52万t/a,合计200万t/a;

主要建设内容:建设2个车间,1幢食堂,B地块建设了1个车间,海域部分,用海面积为3.2554公顷,配套建设一个5000吨级干散货码头,包括2个码头泊位总长度约292m,宽度25m。

(二)建设过程及环保审批情况

2022年8月,企业委托浙江省工业环保设计研究院有限公司编制了《浙江健跳控股集团有限公司浙东南现代大宗商品物流园区(一期)项目环境影响报告表》,并于2022年9月2日获台州市生态环境局三门分局批复(批复文号:台环建(三)[2022]54号),批复建设内容:浙江健跳控股集团有限公司浙东南现代大宗商品物流园区(一期)项目位于三门县健跳镇七市塘工业区块,项目总投资55800万元,拟建性质为仓储物流园区,建设内容包括陆域仓库、办公楼等建筑以及海域码头一座,主要进行砂石料、黄沙、钢材(新料)、木材、水泥预制件、其他件杂货等大宗物资运输、贮存,码头运输只进不出。项目陆域分为两个地块,A地块用地面积119418m²,总建筑面积77824.75m²,主要建筑包括6个车间、2幢办公楼、1幢宿舍楼、1幢食堂;B地块用地面积64000m²,总建筑

面积 45296.98m²，主要建筑包括 4 个车间；海域部分，用海面积为 3.2554 公顷，配套建设一个 5000 吨级干散货码头，包括 2 个，码头泊位总长度约 292m，宽度 25m，设计年通过能力 200 万吨。由于建设过程中，项目散货装卸方式有所变动，2024 年 11 月，企业委托浙江旭腾环境工程有限公司编制了《浙江健跳控股集团有限公司浙东南现代大宗商品物流园区（一期）非重大变动环境影响分析说明》。企业已取得固定污染源排污登记回执，登记编号：91331022MA2HHNGR4B001X。

目前，先行项目主体工程和环保设施已同步建成并正常运行，具备了建设项目竣工环保验收监测的条件，并已委托台州三飞检测科技有限公司完成了竣工验收监测工作。

（三）投资情况

总投资为 55800 万元，其中环保投资 190 万元。

（四）验收范围

本次验收内容为：浙东南现代大宗商品物流园区（一期）已建部分（主要是钢材切割、部分仓库未建）。

二、工程变动情况

建设过程中，项目散货装卸方式有所变动，2024 年 11 月，企业委托浙江旭腾环境工程有限公司编制了《浙江健跳控股集团有限公司浙东南现代大宗商品物流园区（一期）非重大变动环境影响分析说明》。项目运营期散货装卸方式由密闭廊道、皮带机改为了密闭装卸料斗，新增了布袋除尘处理设施，根据废气污染情况计算，未新增废气污染物排放，对照《关于印发环评管理中部分行业建设项目重大变动清单的通知》（环办〔2015〕52 号）不属于重大变动。

三、环境保护设施落实情况

（一）废水

本项目生活污水清运至三门县健跳镇污水处理厂处理；另外，企业对地面的雨水、降尘废水、地面清洗废水进行收集，该废水经沉淀后作为清洗用水和绿化浇灌，不外排。

（二）废气

船舶废气、机械车辆运输废气产生量较少，工程所在区域空气扩散稀释条件较好，因此，船舶废气对周边环境空气质量和周边敏感点影响较小。散货卸船装卸取消了原有的密闭廊道和皮带输送机措施，实际采用 2 台门座起重机起重机以及 2 只随行漏斗，货物装载到漏斗内后直接落入下方自卸车密闭运输到密闭仓库内进行存储，之后再通过自卸车装车外运出售，装载过程配比有密闭围挡、软帘集气后通过布袋除尘处理后排放，同时配备有洒水降尘措施。食堂油烟经油烟净化器处理后排放。

（三）噪声

该项目主要噪声来自各设备运行时产生的噪声，主要产噪设备做了降噪措施，平时加强设备维护。

（四）固废

本项目产生的固废主要为船舶生活垃圾、生活垃圾、油类废包装桶、废润滑油、污泥、维护疏浚底泥和收集的粉尘。油类废包装桶、废润滑油委托台州市德长环保有限公司处置，生活垃圾委托环卫部分清运，收集的粉尘可回用于生产，污泥外售回收公司，维护疏浚底泥用作回填土。

（五）辐射

无。

（六）其他环境保护设施

1.环境风险防范设施

无。

2.在线监测装置

无。

3.其他设施

无。

四、环境保护设施调试效果

根据项目验收监测报告表：

（一）环保设施处理效率

1.废水治理设施

无。

废气治理设施

无。

3.厂界噪声治理设施

本项目进行了合理布局，采取必要的降噪减噪措施，噪声治理措施符合环评要求。

4.固体废物治理设施

项目按要求设置了专用的危废暂存间和一般固废堆放处。

5.辐射防护设施

无。

（二）污染物排放情况

1、废水

监测期间，该项目生活污水收集池的pH值、化学需氧量、五日生化需氧量、石油类、动植物油类、悬浮物的浓度均符合《污水综合排放标准》（GB8978-1996）中三级排放标准，氨氮、总磷浓度均符合《工业企业废水氮、磷污染物间接排放限值》（DB33887-2013）中的要求。初期雨水沉淀池的pH值、五日生化需氧量、氨氮、悬浮物浓度均符合《城市污水再生利用 工业用水水质》（GB/T19923-2005）（洗涤用水）和《城市污水再生利用 城市杂用水水质》（GB/T18920-2020）中的相关要求。

项目北面健跳港水质均能达到《海水水质标准》（GB3097-1997）四类水质标准限值要求。项目所在海域的海洋沉积物所有指标均能达到《海洋沉积物质量》（GB18668-2002）中的第三类标准。

2、废气

本次废气无组织验收监测取上风向 1 个点及下风向 3 个点位，监测结果表明，各点颗粒物浓度均符合《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）中无组织废气排放限值要求。

监测期间，本项目各排放口处颗粒物的排放浓度和排放速率均符合《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）中新污染源排放标准。

3、噪声

监测期间，本项目厂界东、南、西昼间噪声值符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）3类标准，厂界北噪声值符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）4类标准。

4、固废

本项目产生的固废主要为船舶生活垃圾、生活垃圾、油类废包装桶、废润滑油、污泥、维护疏浚底泥和收集的粉尘。油类废包装桶、废润滑油委托台州市德长环保有限公司处置，生活垃圾委托环卫部分清运，收集的粉尘可回用于生产，污泥外售回收公司，维护疏浚底泥用作回填土。危废堆场：本项目设有规范的危废堆场用于堆放危险固废，危废间设有导流沟，并做好了防腐防渗等措施。

5、污染物排放总量

企业废水化学需氧量年排放量、氨氮年排放量、颗粒物年排放量均符合项目环评中的总量控制建议值。

五、工程建设对环境的影响

本项目已基本按照环评的要求落实了各项环保设施，验收监测结果均符合相关标准，对周边环境的影响控制在环评及批复的要求以内。

六、验收结论

浙江健跳控股集团有限公司浙东南现代大宗商品物流园区（一期）项目（先行）手续完备，基本落实了“三同时”的相关要求，废水、废气、噪声、海水、海洋沉积物监测结果达标，验收资料基本齐全。验收组建议项目通过竣工环境保护验收。

七、后续要求：

1、监测单位须按照相关技术规范的要求进一步完善监测报告，细化附图附件。

2、进一步完善厂区雨污分流；完善危废仓库，做好分区分类暂存管理，委

托有资质单位规范处置，严格执行转移联单制度

3、加强环境风险防范管理，按要求配备应急物资和设施，定期开展环境风险自查，定期开展应急演练；按照浙应急基础【2022】143号文件的要求规范环保设施设计，定期开展环境风险排查，确保环境安全。

八、验收人员信息

验收人员信息详见“浙江健跳控股集团有限公司浙东南现代大宗商品物流园区（一期）项目（先行）竣工环境保护验收人员签到单”。

何伟

赵建豪



浙江健跳控股集团有限公司

薛平

柯山坪



浙江健眺控股集团有限公司浙东南现代大宗商品物流园区(一期)项目(先行)竣工环境保护验收人员签到表

年 月 日

	姓 名	单 位	电 话	身 份 证 号 码
验收负责人	陈江峰	浙江健眺控股集团	13058691765	332601197403201210
	何 杰	温州市生态环境局龙湾分局	13857101865	331022198105071878
	袁小虎	温州市生态环境局	13857169939	331621197310100016
	楼晓钢	浙江健眺控股集团	18858081168	330722197608090011
	杨明峰	台州三飞检测科技有限公司	18858678012	331022199011043118
验收人员				